

资格预审公告

资格预审公告（Z）ZSGG20230801011号

根据项目进度，杭州市余杭区城北副中心综合体项目-2期已具备招标条件，现进行公开招标，本标段采用资格预审方式。

一、项目基本情况

招标人：杭州润城房地产开发有限公司

建设地点：浙江省杭州市

项目规模：项目名称：杭州城北副中心项目商业

项目规模：地下3层，地上5层（含主题区）

项目资金来源：自筹

招标编号：CGFA2023072800064001001

项目名称：杭州市余杭区城北副中心综合体项目-2期

标段名称：杭州城北副中心项目商业室内软装深化设计及采购摆放合同

招标内容和范围：杭州城北副中心商业，地下3层，地上5层（含主题区）软装深化设计采购及摆放；项目整体定位为现代，需要结合空间设计风格进行高品质深化设计。

交货期/工期：720

注：详细内容见资格预审文件，以资格预审文件为准。

二、申请人资格能力要求

资格审查项	资格审查标准
资质条件	独立法人或合伙制企业，境外公司除外
业绩要求	2019年1月1日至今，具有1个类似项目(2万方建筑面积以上商业或酒店项目室内软装、或300平方以上会所或住宅类软装)设计合同
项目经理资格	有类似项目（2万方建筑面积以上商业或酒店项目室内软装、或300平方以上会所或住宅类软装）设计经验
纳税人资格	投标人具备“增值税一般纳税人资格”；境外单位除外
联合体投标	不允许
信誉要求	投标人（含联合投标的成员单位）不属于在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中查明的失信被执行人
其他要求	根据团体面试评分表进行团队面试，得分60分及以上（详见团队面试评分表）

三、资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制，通过资格预审申请人的数量不超过7个。

四、资格预审文件的获取

（一）获取时间

2023年08月01日- 2023年08月07日

（二）资格预审文件获取方式

在华润集团守正电子招标采购平台 (<https://szecp.crc.com.cn>)，以下简称“守正平台”)免费下载。

（三）获取资格预审文件

登录供应商账号，在【招标业务管理→投标准备→投标报名】处报名标段，报名成功后到【资格预审-资审文件领取】处选择相应标段、下载资格预审文件。详见网站帮助中心下的平台手册。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年08月14日 11时00分（北京时间，若有变化另行通知）

递交方式：登录供应商账号后，在【招标业务管理→资格预审→上传资审申请文件】处上传资格预审申请文件。详见网站帮助中心下的平台手册

六、投标人提问截止时间

投标人提问截止时间：2023年08月12日 11:00

七、招标人联系方式

招标人：杭州润城房地产开发有限公司

地 址：浙江省杭州市余杭区良渚街道逸盛路171号300室

联系人：黄东

电 话：021-55989999

八、其他事项

1. 本公告在中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、华润集团守正电子招标平台 (<https://szecp.crc.com.cn>)上公开发布。

2. 本项目采用电子招标投标方式进行，申请人需采用华润集团守正电子招标平台投标文件制作专用软件制作电子资格预审申请文件，下载地址：华润集团守正电子招标平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) →帮助中心→工具下载；投标人操作手册下载地址：华润集团守正电子招标平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) →帮助中心→平台手册。若有问题，请咨询技术支持电话：0755-36994788转2。

3. 申请人在网上报名前须办理企业诚信入库手续，请登录华润集团守正电子招标平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) 进行注册登记，入库详细流程可参考帮助中心下的平台手册。

4. 资格预审文件、答疑澄清文件等一经在华润集团守正电子招标平台发布，视为已发放给所有申请人（发布时间即为发出时间）。申请人应随时关注华润集团守正电子招标平台发布的资格预审文件、答疑澄清文件等信息，并及时登录华润集团守正电子招标平台下载各类文件及资料，否则所造成的一切后果由申请人自行承担。

5. 未在资格预审公告指定媒介/网站/平台上购买资格预审文



件申请文件将被拒收。

